



§ 50

Planuppdrag och samråd - Stöpplaren 2

Diarienummer: KS/2024:42

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande:

1. Ge förvaltningen i uppdrag att pröva en detaljplan för Stöpplaren 2 m.fl.
2. Genomförandet av detaljplanen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan och därmed krävs inte en strategisk miljöbedömning.
3. Godkänna samrådsförslaget och låta förvaltningen skicka ut förslaget på samråd.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för olika typer av markanvändning i form av antingen bostäder, skola eller vård på fastigheten Stöpplaren 2 m.fl. Planförslaget möjliggör utveckling inom de centrala delarna av Nykvarn med närhet till kollektivtrafik och samhällsservice. Parkering och avfallshantering föreslås lösas inom kvartersmark. Ett exploateringsprojekt har startats upp och godkänts i KS, beslutsprotokoll 2023-09-26 § 139 (Dnr: KS/2023:86) som bland annat möjliggör uppförandet av småhus och äldreboende inom området. Planförslaget bedöms ej medföra betydande miljöpåverkan.

Yrkanden

Anders Önback (S) yrkar för majoriteten bifall till förslag till beslut i tjänsteskrivelsen.

Beslutsgång

Ordföranden finner att förslag till beslut i tjänsteskrivelsen bifalles.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse – Beslut om samråd för Stöpplaren 2 m.fl. (2024-01-22).

Plankarta Stöpplaren 2 m.fl. (2024-01-19).

Planbeskrivning Stöpplaren 2 m.fl. (2024-01-22).

Undersökning om betydande miljöpåverkan (2024-01-11).

Protokollsutdrag – Start av exploateringsprojektet Stöpplaren 3, Nykvarn 11:1 m.fl. KS 2023-09-26 §139.

Beslutet skickas till

Akten

Planchef

Mex chef