



Kungörelse

Samråd för ändring av byggnadsplan 01-TUR-348 (1949) för fastighet Kokboken 10 m.fl.

KS/2022:188

Rubricerad detaljplan, som hanteras med standardförförande har Kommunstyrelsen i Nykvarns kommun 2023-10-24 § 158 beslutat att skicka på samråd.

Området är lokaliserat direkt sydväst om Nykvarns centrum, längs den mer öppna delen av Turingean i tätorten.

Syftet med planändringen är att ändra minsta tillåtna fastighetsstorlek för att bevara områdets värden, då fastigheterna runt Turingean skapar en unik och värdefull kulturmiljö i kommunen som är en viktig del av Nykvarns historia

Genomförande av planändring bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan och därmed behövs inte en strategisk miljöbedömning.

Förslaget till ändring är utställt på samråd mellan **2023-11-08** och **2023-12-06**. Under samrådsperioden finns samrådshandlingarna tillgängliga i Servicecenter i kommunhuset samt på kommunens hemsida via denna länk: <https://nykvarn.se/kokboken10mfl>

Kommunen vill informera att planförslaget berör marksamfälligheterna Nykvarn s:6, Pappersmassan s:1, Nykvarn s:4, Nykvarn s:10 och Nykvarn s:24. Då styrelse eller förvaltare saknas för dessa samfälligheter delges fastighetsägare med högst andelstal, övriga delges genom annons i läntidningen. Alla delägare är sakägare i planprocessen.

Eventuella synpunkter ställs skriftligen till Nykvarns kommun och ska vara kommunen tillhanda senast **2023-12-06**. Ange diariernr: KS/2022:188 i rubrik. Inlämnade synpunkter utgör allmän handling. Den som inte senast under granskningstiden skriftligen framfört synpunkter kan förlora rätten att överklaga kommunens beslut att anta planen.

Synpunkter i brevform skickas till: Nykvarns kommun, Planavdelningen, Centrumvägen 24A, 155 80 Nykvarn.

Synpunkter i digitalt format skickas till: kommun@nykvarn.se

Planavdelningen
Samhällsutvecklings- och näringslivskontoret