

Prislista 2015

utanför verksamhetsområdet (UVO)

För anslutning till Nyckvarns kommuns
allmänna vatten- och avloppsanläggning



Allmänt om anslutning utanför verksamhetsområdet (UVO)

Huvudman för den allmänna va-anläggningen är Nykvarns kommun.

Nykvarns kommun avgör i varje enskilt fall om VA-anslutning är möjlig.

Avgifter enligt UVO-prislistan ska betalas till Nykvarns kommun.

Anläggningsavgiften är en engångsavgift som erläggs i enlighet med UVO-prislistan.

Brukningsavgifterna är periodiska och tas ut för vattenförsörjning (V) och spillvattenavledning (S).

Anslutning

- Fastighetsägare som vill bruka den allmänna va-anläggningen skall göra anmälan om detta till va-huvudmannen. Anmälan ska göras på fastställd blankett.
- Gränsen mellan den allmänna va-anläggningen och fastighetens va-installation bestäms av en förbindelsepunkt.
- Förbindelsepunkt för anslutningar UVO sätts normalt cirka 2-3 meter från våra huvudledningar.
- Fastighetsägaren svarar för anläggande och drift av ledningarna från förbindelsepunkt till byggnad.
- Anslutning av flera fastigheters va-installationer till den allmänna anläggningen genom servisledningar som är gemensamma, måste godkännas av Nykvarns kommun.
- Om avståndet mellan förbindelsepunkt och första hus är mer än 100 meter eller om många förgreningar förekommer, är fastighetsägaren skyldig att anlägga brunn för montage av vattenmätare intill förbindelsepunkten.



Avgiftsskyldighet

- Anslutning för vattenförsörjning (V) och anslutning av spillvattenanläggning (S) till den allmänna va-anläggningen innebär avgiftsskyldighet avseende brukningsavgifter.

Övriga villkor och förutsättningar vad gäller anslutning och brukande av den allmänna va-anläggningen regleras i gällande Allmänna bestämmelser för brukande av den allmänna va-anläggningen i Nykvarns kommun (ABVA)".

Anläggningsavgifter

Bostadsfastighet/Villafastighet

	kr exkl.moms	kr inkl.moms
Servisavgift för framdragning av:	-	-
Servisledning Vatten	46 462	58 078
Servisledning Spillvatten	46 462	58 078
Servisledningar V+S vid samma tillfälle	58 419	70 524
Förbindelsepunktsavgift upprättande:	-	-
Vatten	14 160	17 700
Spillvatten	23 600	29 500
V+S vid samma tillfälle	37 760	47 200
Bostadsenhetsavgift/Lägenhet	-	-
För Vatten	6 800	8 850
För Spillvatten	11 800	14 750
För Vatten- och Spillvatten	18 880	23 600



Bostadsfastighet/Villafastighet

- Med bostads- eller villafastighet avses fastighet som är bebyggd eller ska bebyggas med bostadshus med en eller två lägenheter.
- Fastighetsägare med fler än ett fristående bostadshus på samma fastighet, ska erlägga en bostadsenhetsavgift för varje bostadshus.
- Bostadsenhetsavgiften för tillkommande bostadshus, utöver fastighetens första bostadshus, gäller för bostadshus som är vatten- och/eller avloppsansluten och har en byggnadsyta över 20 kvm.
- Fastighetsägare som har en nyttighet som anmäler önskemål om ytterligare en nyttighet, debiteras för 1 servisavgift samt 1 st. lägenhetsavgift gällande avsedd nyttighet.

Avtal

- En VA-anslutning utanför kommunens verksamhetsområde för vatten- och spillvatten skall föregås av ett avtal mellan huvudman och fastigheten och dess ägare..

Exempel: En bostadsfastighet (1st lägenhet)) vill ansluta sig till det kommunala verksamhetsområdet för vatten-och spillvattens.

! Avtal tecknas

2. Servis framdras och förbindelsepunkt upprättas.
3. Anläggningsavgift debiteras $70\,524 + 47\,200 + 23\,600 = 141\,324\text{kr}$
4. Fastigheten ansluter sig till förbindelsepunkten enligt kommunens standard.
5. Fastighetsägaren blir nu VA-abonnent och skall betala bruksavgifter enligt var tids gällande taxa.

Bruksavgifter

Bruksavgifterna samt villkoren för dessa följer den taxa som gäller för Nykarvans kommuns allmänna vatten- och avloppstaxa.