



Mötesanteckningar Näringslivsråd 2018-02-21

Närvarande:

Bob Wällberg, kommunstyrelsens ordförande
Märtha Dahlberg, kommunalråd
David Schubert, Nykarvans kommun
Kjell Nilsson, Nykarvans Företagareförening
Lars Kung, Nykarvans Företagareförening
Fredrik Strömbom, Företagarna Södertälje/Nykarvån
Birgitta Blanck, Nyföretagarcentrum

1. Mötets öppnande

- Bob Wällberg hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat

2. Godkännande av anteckningar från mötet den 15 november 2017

- Anteckningarna från föregående möte godkändes

3. Presentation ”Nykarvansbostäder och upphandling”, Janette Jardefalk, VD och Thorbjörn Wallin, Teknisk förvaltare

- Tidigare upphandlad NYBO själva men efter många överklaganden som lett till omfattande merkostnader samt sämre servicenivå använder NYBO Telge Inköp som stöd för sina upphandlingar
- NYBO prioriterar gärna lokala företagare, och gör det redan idag t.ex. gällande snöröjningen
- NYBO positiva till delade entreprenader och kommunicerar gärna med lokala företag via hemsida, mail etc.
- Företagarrepresentanterna skickar respektive organisations företagskontakter till NYBO. Gärna mailadresser.
- BRF:er kan också vara intresserade av att samarbeta med lokala företag. Vi ser över om vi kan få fram en förteckning som företagen kan använda.



- Gärna genomföra frukostmöte/temakväll kring inköp. DS kommer att starta frukostmöten etc. under våren.

4. Viktiga företagarefrågor – företagarnas representanter informerar

Bygglov/Miljö/Tillstånd

- Kommunen fortsatt stort tryck på sin myndighetsutövning.
- Även inom kommunen har vi stora utmaningar gällande kompetensförsörjning.
- Vi har svårt att rekrytera och lärosätena har inte sett behoven i tid. Detta i kombination med högkonjunktur har orsakat dagens situation med många vakanser.
- Kommunen ser på olika alternativ för att säkra kompetensförsörjningen. T ex . har vi tillsammans med Södertörnskommunerna startat en trainee verksamhet för socionomer.

Vad händer på Mörby?

- I nuvarande plan är princip alla tomter sålda, dock verkar det i vissa fall ta lite tid för de olika företagen att komma igång med sina byggnationer.
- Vi förhandlar med ett bostadsföretag som vill förlägga sitt HK i Mörby.
- Nästa detaljplan Mörby 5:4 är pågående. En del utmaningar gällande dagvattenhanteringen. Vi hoppas den vinner laga kraft under året.
- Detaljplan påbörjat för Mörby 5:7 där vi arbetar med en inriktning mot ett miljömotorcentrum

Underhållsplaner

- Underhållsplaner – NyBo har sedan något år tillbaka gjort en extern konsultutredning om underhållsbehoven på samtliga fastigheter i kommunens bestånd.

Centrum

- Omsättningsminskning på 10 – 20 %. Vad kan kommunen göra?
- Kommunen tar en diskussion med företagen i centrum för att se vad vi gemensamt kan göra.

Bank/bankomat

- Bankomat installeras i juni.
- Kommunen för en diskussion med Sparbaken Rekarne om en etablering i Centrum

Tiggeri i Centrum

- Processer pågår i andra kommuner. Vi avvaktar utgången av dessa processer

Brandskydd

- Brandförsvaret genomför inte sina inspektioner på konsekvent sätt.
- Bjuda in ngn företrädare till ett möte.

**Kommunens lokaler**

- Företagarna anser att kommunen bör äga sina egna lokaler ej vara beroende av en fastighetsägare.
- De förordar en utredning kring detta.

Svensk Näringslivsranking

- Vad gör kommunen för åtgärder för att förbättra resultatet i Svensk företagsranking?
- Kommunen försöker vara lyhörd för företagens åsikter genom att besöka och kommunicera med företagen.
- Vi ser just nu över hur vi kan förbättra kommunikationen med företagen.

Förfrågan Moské

- Kommunen har fått en förfrågan kring en moskéetablering, liksom alla de övriga kommunerna i Stockholm län.
- Vi ser över förfrågan och kommer besvara förfrågan inom kort.

5. Övergripande kommuninformation, Bob Wållberg

- Kommunen fick pris från SYNA för tredje gången på fyra år. Priset innebär att Nykvarns företagare har bäst tillväxt kombinerat med en högst lönsamhet i Stockholm län.
- Dollarstore har öppnat
- Nykvarns kommuns hemtjänst ligger i topp
- Det var frukostklubb i Södertälje gällande upphandling
- Finlands 100 år jubileum har firats i kommunen. – Bob höll tal
- Ströpsta 3:17 vunnit laga kraft – 30 lgh
- Växa stöd – ansökan hos skatteverket
- Bästa skolan i länet – 5:e bästa i landet
- Hökmossen Älgbostad ute på samråd
- 66 % av Nykvarns medborgare kan rekommendera andra att flytta till Nykvarn
- Kommunen har tecknat nya medborgarlöften
- Vattenläcka 8 februari som gjorde att vattnet blev missfärgat under en period
- Brand på Stenkullevägen dagen före julafton. Fyra rökskadade.
- Ny kommunallag den 1 januari 2018
- Digital anslagstavla i Kundcenter
- Upphävt anställningsstopp
- Södertälje taxi ny leverantör av skolskjuts i kommunen
- Kommunen erbjuder ett trainee program för socionomer
- Hömossbadet kommer vara öppet på helgerna
- Nykvarn är på 6:e plats i landet gällande trygghet och säkerhet
- Brand i villa den 23 januari – två personer förolyckades tyvärr
- Nykvarn har högst andel förvärvsarbetande i landet



- Kulturprogrammet har publicerats
- Egen bio i Kommunhuset
- Nytt miljöprogram
- Kommunen erbjuder juridisk rådgivning
- Nybo har vunnit kundkristallen för bästa förbättring av kundservicen
- Sommarjobbsmessa 12 och 13 mars
- Ny vision lanserad ”kom närmare”
- Syvab behöver göra miljardinvestering för att klara sina åtaganden
- Vattentorn ska vara klart under 2019 – investering på 58 miljoner

6. Övriga frågor

Inga övriga frågor

7. Nästa möte

Onsdagen 23 maj 2018 kl 16.00 – 18.00 i Kommunhuset, lokal Yngern

8. Mötet avslutas

Bob Wällberg tackade alla för ett bra möte avslutade därmed mötet

Vid pennan:

David Schubert
Sekreterare